ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 235/30.08.2021

По повод заявление с вх.№ 94-00-1862/28.06.2021 г. от ; Договор за отстъпено право на строеж от 15.03.1989 г.; Нотариален акт № 28, том XVI, д.№ 76/1982 г.; Предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 75/03.06.2021 г. между Община Златоград и ; Становище № 14/10.06.2021 г. на Главен архитект на Община Златоград и Заповед № 172/21.06.2021 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработване на проект за изменение на ПУП; Решение № 7 по протокол № 7 от 06.07.2021 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) Х-Цех за безвредна промишленост, кв. 8 по ПУП на с. Ерма река.

С представеният проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда от УПИ Х-Цех за безвредна промишленост, кв.8 по ПУП на с. Ерма река да се образуват следните урегулирани поземлени имоти:

1.УПИ XII-383-Озеленяване, кв.8 с площ 511 кв.м., като 502 кв.м. са от ПИ 383 и 9 кв.м. от ПИ 471-общинска собственост (предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 75/03.06.2021 г.).

2.УПИ XIII-383-Озеленяване, кв.8 с площ 352 кв.м., като 347 кв.м. са от ПИ 383 и 5 кв.м. от ПИ 471-общинска собственост (предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 75/03.06.2021 г.).

3.УПИ XIV-Озеленяване, кв.8 с площ 128 кв.м.

4.УПИ XV, кв.8 с площ 438, към който се приобщава част от терен за улица.

От ПИ 383 към улична регулация се придават 14 кв.м. (предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 75/03.06.2021г.).

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от инж
с ППП рег.№ 07021.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Захариева – Главен архитект

Съгласувал.
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт